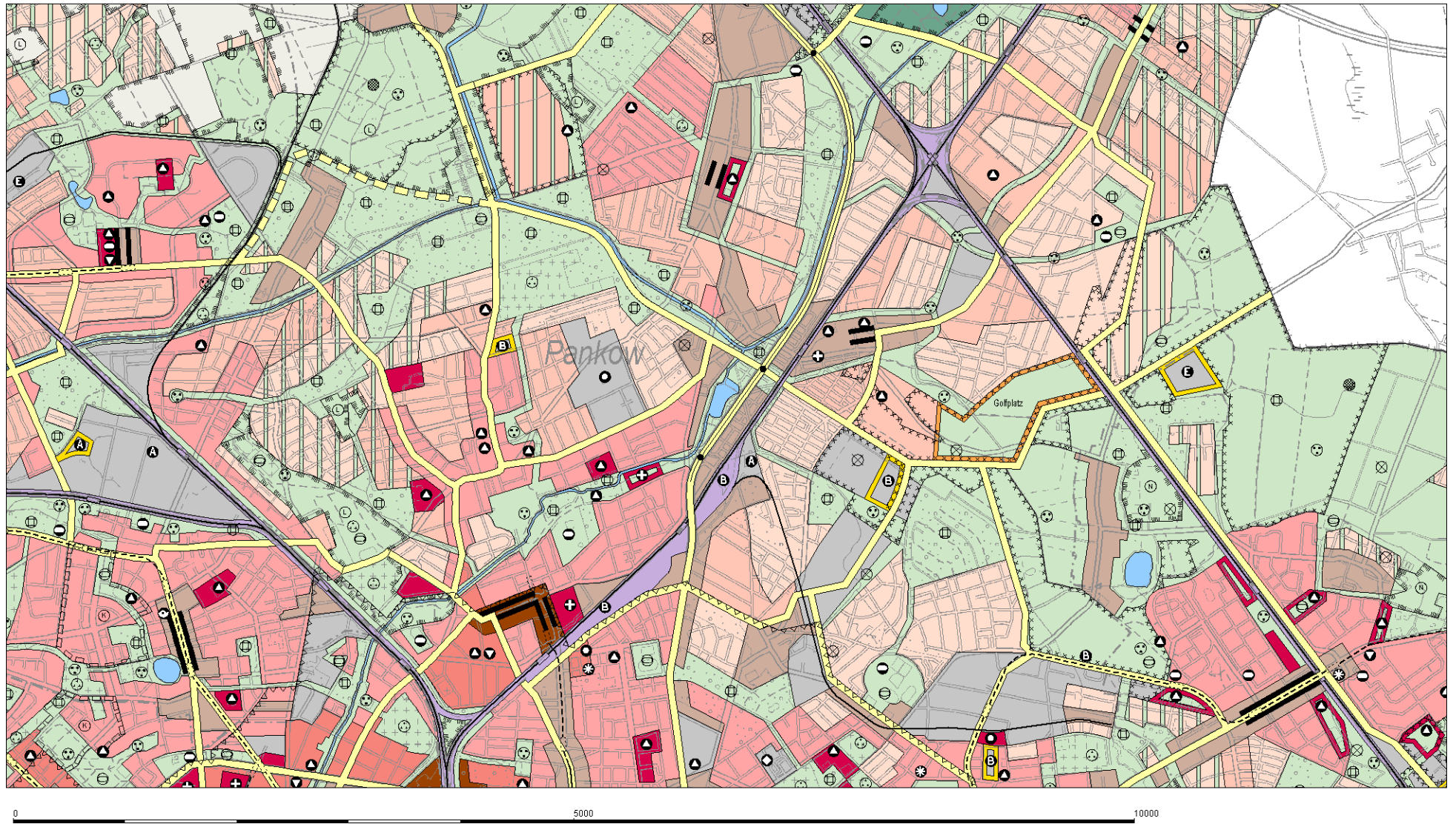














FNP (Flächennutzungsplan Berlin), aktuelle Arbeitskarte



Bauflächen

	Wohnbaufläche, W1 (GFZ über 1,5)		Gemischte Baufläche, M1
	Wohnbaufläche, W2 (GFZ bis 1,5)		Gemischte Baufläche, M2
	Wohnbaufläche, W3 (GFZ bis 0,8)		Gewerbliche Baufläche
	Wohnbaufläche, W4 (GFZ bis 0,4)		Einzelhandelskonzentration
	Sonderbaufläche Hauptstadtfunktionen (H)		Sonderbaufläche entspr. Zweckbestimmung
	Sonderbaufläche mit gewerblichem Charakter		Sonderbaufläche mit hohem Grünanteil









Gemeinbedarfsflächen

	/		Gemeinbedarfsfläche / Gemeinbedarfsfläche mit hohem Grünanteil
			Hochschule und Forschung Kultur
			Schule Verwaltung
			Krankenhaus Post
			Sport Sicherheit und Ordnung












Ver- und Entsorgungsanlagen

	/		Fläche mit gewerblichem Charakter / Fläche mit Mischnutzungscharakter
	/		Fläche mit hohem Grünanteil / Fläche mit landwirtschaftlicher Nutzung
			Wasser Energie
			Abfall, Abwasser Betriebshof (Bahn und Bus)

Verkehr









			Autobahn mit Anschlussstelle Bahnfläche
			Übergeordnete Hauptverkehrsstraße U-,S-,R-Bahn; Bahnhof ober-/unterirdisch
			Trassenfreihaltung Fernbahnhof (ICE/IC/RE) ober-/unterirdisch
			Tunnellage Kleinbahn

Freiflächen, Wasserflächen

			Grünfläche Feld, Flur und Wiese
			Parkanlage Sport
			Friedhof Wassersport
			Kleingarten Camping
			Wald Landwirtschaftsfläche
			Wasserfläche

Nutzungsbeschränkungen zum Schutz der Umwelt

Darstellungen (D), nachrichtliche Übernahmen (N) und Kennzeichnungen (K)

			Landchaftliche Prägung von Wohnbauflächen (D) Weltkulturerbe (N)
			Vorranggebiet für Luftreinhaltung (D) Wasserschutzgebiet (N)
			Planungszone Siedlungsbe- schränkung gemäß LEP FS (N) FFH-/Landschaftsschutz-/ Naturschutzgebiet (N) * Flora-Fauna-Habitat einsch. Vogelschutz
			Geltungsbereich THF-Gesetz (N) Nutzung dieser Gesetz zum Einweisen Temperaturer Freies (THF-Gesetz) Schadstoffbelastete Böden (K)